

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Marcin Dubis**

Kancelaria Komornicza w Rzeszowie, 35-305 Rzeszów, ul. Monte Cassino 14/59B NIP: 8133480204
tel. 17 770-72-50 Kancelaria czynna: pon. 13:00-17:00 wt. 9:00-13:00 śr. czw. pt. 8:30-12:30
BGŻ S.A. nr: 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170 e-mail: rzeszow.dubis@komornik.pl

Rzeszów, dnia 2019-03-11

Sygn.akt Km 76/16 i inne

W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 76/16

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Marcin Dubis Kancelaria Komornicza w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 11 kwietnia 2019 r. o godz. 09:30** w sali nr 6 Sądu Rejonowego w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, Rzeszów odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego znajdującego się na I kondygnacji (parter), składającego się z: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój o pow. 53,00 m² położonej w Rzeszów, przy ul. Witolda Świadka 3/141 stanowiącej własność dłużnika: **Matusz Tomasz** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie o numerze: **RZ1Z/00145399/7**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 255 300,00 zł /słownie: dwieście pięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta złotych /. **Cena wywoławcza** w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **191 475,00 zł** /sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć złotych/.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj w kwocie: 25 530,00 zł /dwadzieścia pięć tysięcy pięćset trzydzieści złotych /, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. W dniu samej licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Rękojmia może zostać wpłacona w gotówce w kancelarii komornika albo przelana na konto kancelarii komornika nr **BGŻ S.A. nr 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170** wpisując w tytule przelewu "wadium - sygn. KM 76/16".

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK SĄDOWY

Marcin Dubis