



Sygn. akt Km 1354/17

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1354/17

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie Andrzej Kopacz zawiadamia na podstawie art. 867 kpc. w związku z art. 1013⁶ § 1 kpc., że w dniu **17.12.2019 roku o godzinie 12:00** w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie **Andrzeja Kopacza - Kancelaria Komornicza w Rzeszowie, al. Rejtana 53A/301, 35-326 Rzeszów** odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka numer 5497/2, o powierzchni 0,0678 ha., położona w Rzeszowie, obrębnie ewidencyjnym 222 Przybyszówka II, gminie Rzeszów Miasto, powiecie Miasto Rzeszów, województwie podkarpackim, dla której to nieruchomości VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą o numerze **RZ1Z/00160640/3**,

stanowiącej własność dłużnika:

**Kielar Zbigniew
ul. Świdrówka 26
35-213 Rzeszów**

Cena oszacowania w/w nieruchomości wynosi **22.645,00 złotych**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania, to jest **16.983,75 złotych**.

Przystępujący do licytacji **zobowiązany jest złożyć rekojmię** w wysokości jednej dziesiątej ceny oszacowania, to jest kwotę **2.264,50 złotych najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękoi. **Rekojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961** (należy okazać potwierdzenie przelewu).

Nieruchomość tą można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, zaś akta postępowania egzekucyjnego przeglądać można w Kancelarii Komornika od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod nr tel. 172306420 i na stronie: www.rzeszowkomornik.pl.

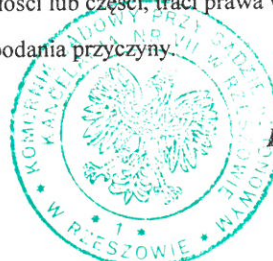
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rekojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej tj. do godziny 16:00 lub do godziny 18:00 na rachunek bankowy komornika o numerze: 02102043910000620200046961.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu. Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu. Zaofiarowana cena przestaje wiązać, gdy inny licytant zaofiarował cenę wyższą. Nabywca, który w przepisany terminie nie uiszczy ceny w całości lub części, traci prawa wynikające z przybicia.

Komornik zastrzega sobie prawo do odwołania licytacji bez podania przyczyny.



**Komornik Sądowy
Andrzej Kopacz**