

POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Lesław Lichaczewski - Kancelaria Komornicza nr X w Rzeszowie w postępowaniu egzekucyjnym z wniosku wierzyciela:

**Raiffeisen Bank Polska S.A. (obecnie Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce
00-844 Warszawa ul. Grzybowska 78**

przeciwko dłużnikowi:

Ficek Wojciech 35-330 Rzeszów ul. Św. Marcina 77A

o egzekucję z nieruchomości oznaczonej jako: nieruchomość gruntowa - działka nr 1112/1 obr. 0221 o pow. 0,0971 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym z poddaszem użytkowym w zabudowie wolnostojącej o pow. ogólnej 92,0m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. ogólnej 65,7m² położona w miejscowości: Rzeszów ul. Św. Marcina 77A posiadająca założoną księgę wieczystą we właściwym wydziale KW w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie o numerze: RZ1Z/00144333/0

postanawia:

1. na podstawie art. 983 k.p.c. wyznaczyć **drugi termin licytacji** nieruchomości wyżej opisanej i stanowiącej własność dłużnika **na dzień 2020-04-28 godz. 10:30**.
2. wyznaczyć miejsce licytacji w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, Rzeszów, sala nr 31.
3. ustalić:
 - sumę oszacowania nieruchomości na kwotę 407 700,00 zł /słownie: czterysta siedem tysięcy siedemset złotych /
 - cenę wywołania tj. - dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **271 800,00 zł** /dwieście siedemdziesiąt jeden tysięcy osiemset złotych /
 - wysokość rękójmi na kwotę 40 770,00 zł /słownie: czterdzieści tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych /
4. doręczyć uczestnikom postępowania obwieszczenie o licytacji nieruchomości;
5. doręczyć stronom postępowania postanowienie wraz z obwieszczeniem o licytacji nieruchomości;
6. wywiesić obwieszczenia o licytacji zgodnie z obowiązującymi przepisami (art. 955 kpc), w tym zamieścić ogłoszenie na stronie internetowej Krajowej Rady Komorniczej www.licytacje.komornik.pl oraz na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Rzeszowie.

uzasadnienie:

W dniu 2020-02-14 wierzyciel złożył wniosek o wyznaczenie terminu drugiej licytacji nieruchomości. Spełnił tym samym wymóg art. 983 kpc. Ponadto Sąd Rejonowy w Rzeszowie wyznaczył II termin licytacji. Wobec powyższego należało postanowić jak na wstępie.

Otrzymują do wiadomości:

1. Strony postępowania;
2. Sąd Rejonowy w Rzeszowie do sygn: I.1.Co 2297/19
3. a/a

POUCZENIE:

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 k.p.c. na czynności komornika przysługuje skarga do Sądu Rejonowego w Rzeszowie, którą wnosi się za pośrednictwem komornika sądowego. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem. (art. 767§3 kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone. Zgodnie z art. 767§11 k.p.c. skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług. Skarga ponadto może być wniesiona na urzędowym formularzu.

KOMORNIK SĄDOWY
Lesław Lichaczewski

KOMORNIK SĄDOWY
Lesław Lichaczewski