

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Lesław Lichaczewski - Kancelaria Komornicza nr X w Rzeszowie
ul. Monte Cassino 14/59a, 35-305 Rzeszów

BGŻ S.A. nr 63 2030 0045 1110 0000 0302 2170

Sygn.akt **Km 214/19**

W odp. powoływać się na w/w sygn.

Rzeszów, dnia 2020-04-16

/tel. 17 784-03-63/ www.komornik-lichaczewski.pl
Kancelaria czynna: pon. - pt. 8:30 - 15:30

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Lesław Lichaczewski - Kancelaria Komornicza nr X w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 k.p.c. w zw. z art. 955 k.p.c., że w dniu 2020-08-10 o godz. 10:00 w sali nr 6 Sądu Rejonowego w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, Rzeszów odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

nieruchomość gruntowa - działka nr 1130 (wcześniej 2912/7 gm. Świlcza) o pow. 0,20 ha Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 189,92 m². Budynek parterowy z poddaszem użytkowym z garażem w bryle oraz budowlami. Działka ogrodzona ze wszystkich stron. Nieruchomość położona na terenie płaskim. Nieruchomość zlokalizowana na terenie w pełni uzbrojonym wyposażonym w sieci elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz gazowe. Nieruchomość położona jest w miejscowości: Woliczka i posiada założoną księgę wieczystą we właściwym wydziale KW w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie o numerze: RZ1Z/00158932/0

Nieruchomość stanowi własność dłużników:

Ciecieręga Andrzej

Ciecieręga Małgorzata

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 707 800,00 zł /słownie: siedemset siedem tysięcy osiemset złotych /.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **530 850,00 zł** /pięćset trzydzieści tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych / Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj w kwocie: **70 780,00 zł** /siedemdziesiąt tysięcy siedemset osiemdziesiąt złotych /, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg (art. 962§1 k.p.c.). W dniu samej licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Rękojmia może zostać wpłacona w gotówce w kancelarii komornika czynnej od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:30 do 15:30 albo przelana na konto kancelarii komornika nr 63 2030 0045 1110 0000 0302 2170 wpisując w tytule przelewu "wadium licytacja nieruchomości sygn. Km 214/19".

Nieruchomość można oglądać (we własnym zakresie) w ciągu dwóch tygodni przed licytacją. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK SĄDOWY
Lesław Lichaczewski