

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Jurek Łach
Kancelaria Komornicza nr XI w Rzeszowie**

Kancelaria Komornicza 35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 24/65
tel.: 17 7837884, fax: 17 825 99 28, , email: jurek.lach@komornik.pl

konto: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Rzeszowie 44 1020 4391 0000 6602 0004 6979**

Sygn. akt Km 408/14



Rzeszów, dnia 11.05.2020

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Jurek Łach na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w **dniu 03.09.2020 r. o godz. 13:15** w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, Sekcja d/s Egzekucyjnych, Rzeszów ul. Kustronia 4 - sala nr 6 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości położonej w miejscowości Rzeszów, przy ul. Kochanowskiego 12/33 oznaczonej jako spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu o pow. 37,40 m², posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie nr **RZ1Z/00107005/1**, stanowiącej własność dłużników: Chmielewska Katarzyna, Rzeszów ul. Kochanowskiego 12/33, Chmielewski Jan ost. zam. Rzeszów ul. Kochanowskiego 12/33.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 160 200,00zł.

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 120.150,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania tj. 16.020,00zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na konto komornika nr **44 1020 4391 0000 6602 0004 6979 w Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Rzeszowie** z okazaniem potwierdzonego przelewu lub w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać na dwa tygodnie przed licytacją zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Organy gmin, urzędów skarbowych i ubezpieczeń społecznych **wzywa się**, stosownie do art. 954 kpc, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły komornikowi zestawienie podatków i innych danin publicznych, należnych do dnia licytacji.



K O M O R N I K

Jurek Łach

ZAW_ich