

.....
pieczęć Wykonawcy i nr tel./faksu
REGON.....
NIP.....
Adres do korespondencji.....
e-mail.....

O F E R T A

Data sporządzenia oferty:

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu na Kompleksową usługę sprzątnia obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym.

I. Oświadczamy że: Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym z załącznikami, które przyjmujemy bez zastrzeżeń.

II. Oferujemy wykonanie w/w zamówienia w następującej cenie:

cena za sprzątnie wewnątrz budynku w Rzeszowie brutto w wysokości zł
słownie

cena za sprzątnie terenu zewnętrznego w Rzeszowie brutto w wysokości.....zł

cena za sprzątnie wewnątrz budynku w Tyczynie brutto w wysokości.....zł

Łączna cena oferty brutto w wysokościzł.

Słownie.....

- 1) Przedłożona oferta uwzględnia wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia oraz uzyskany zysk.
- 2) Zobowiązujemy się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób skierowanych do realizacji całości przedmiotu zamówienia, oraz zobowiązujemy się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia w lokalizacji w Tyczynie (zgodnie z załącznikiem nr 7).

3) Zobowiązujemy się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę co najmniej
osób niepełnosprawnych (w przeliczeniu na pełny etat)

4) Oświadczamy, że:

- a. akceptujemy termin wykonania zamówienia określony w SIWZ;
- b. akceptujemy warunki płatności za zrealizowanie przedmiotu zamówienia określone w SIWZ, w tym wzór umowy;
- c. Wykonawca powierzy prace podwykonawcom: (jeżeli dotyczy)
 - 1
 - 2

III. Oświadczamy, że na czas prowadzonego postępowania wyznaczam(y):

- osobę upoważnioną do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym w sprawie zamówień publicznych (podać: imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr telefonu)....., adres poczty elektronicznej.....

IV. Deklarujemy, iż wszystkie oświadczenia, informacje, dokumenty złożone w ofercie są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.

..... dnia

pieczętka i podpis oby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy
lub pełnomocnika

Oświadczenie

1. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
2. Oświadczamy, że załączone do SIWZ wymagania stawiane wykonawcy oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
3. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności znajdujące się we wzorze umowy.
5. Oświadczamy, że zamówienie realizować będziemy w okresie wskazanym w SIWZ.
6. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia realizować będziemy samodzielnie – zlecimy prace podwykonawcom wykazane w załączniku nr 6.*

.....
miejsowość i data

.....
Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

- Niepotrzebne skreślić

UMOWA - Projekt

zawarta w dniu2020r., w Rzeszowie,

pomiędzy Skarbem Państwa- Sądem Rejonowym w Rzeszowie, ul. gen. J. Kustronia 4, 35-303 Rzeszów reprezentowanym przez:

Panią Teresę Trzeciak - Dyrektora Sądu Rejonowego

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

Nr NIP....., Nr REGON

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne na kompleksową usługę sprzątnia części obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 j.t.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest

(kompleksowa usługa sprzątnia części obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym przy ul. gen. J. Kustronia 4. w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.)

Powierzchnia wewnętrzna do sprzątnia wynosi – 8358,04 m².

Zakres czynności obejmuje codzienne od poniedziałku do piątku:

- mycie przy użyciu własnego sprzętu i maszyn czyszczących glazury, płytek,
- bieżące uzupełnianie ręczników jednorazowych białych bezwonnych w pokojach śniadań,
- bieżące uzupełnianie w sanitariatach: papieru toaletowego o białości minimum 75%, wielkość rolek dostosowana do podajników, ręczników jednorazowych białych bezwonnych, mydła w płynie antybakteryjnego białego lub bezbarwnego z neutralnym dla skóry pH, o delikatnym zapachu
- codzienne opróżnianie koszy na śmieci ich mycie i wymiana worków na śmieci,
- mycie i czyszczenie umywalk, dozowników na mydło,
- mycie i czyszczenie sedesów, pisuarów, ich odkażanie, usuwanie nalotów i dezynfekcja, bieżące zakładanie na każdej muszli kostek do wc (zawieszanych na krawędzi muszli)
- czyszczenie luster, armatury, drzwi, futryn, klamek, szyldów, szyb w drzwiach, grzejników, wyłączników światła, lamp osłonowych,
- zmywanie i dezynfekcja posadzek, zamiatanie i mycie schodów,
- ścieranie kurzu: ze stołów, stolików, foteli, krzeseł, poręczy, balustrad, cokołów, gablot, parapetów,

- mycie i czyszczenie środkami do stali nierdzewnej drzwi wind, ścianek wewnętrznych, mycie lusterek w windach,
- przecieranie z kurzu kinkietów oświetleniowych w ciągach komunikacyjnych,
- mycie zlewozmywaków, stołów, podłóg w pokojach śniadań.
- Mycie raz w tygodniu przy użyciu własnego sprzętu i maszyn czyszczących glazury w archiwach w godzinach pracy Zamawiającego. Ścieranie półek wg. potrzeb.
- Mycie przeszkleń w obiekcie zamawiającego do wysokości 3,5 metra bez użycia technik alpinistycznych lub zwyżki samochodowej. (w zakres usługi nie wchodzi mycie okien)
- codzienne obustronne mycie szyb w drzwiach umieszczonych w korytarzach, klatkach schodowych około 180 m²,
- codzienne obustronne mycie szyb (przeszkleń) na holu głównym około 550 m² w tym oszklenia tamburu 4 piętrowego, (mycie szyb i przeszkleń dotyczy usunięcia zabrudzeń powstałych z codziennego użytkowania).
- Mycie lamp oświetleniowych, które są łatwo dostępne bez specjalistycznego sprzętu.
- Usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratki wentylacyjnych – wg potrzeb,
- pranie wykładzin dywanowych – wg potrzeb do 800 m² w okresie obowiązywania umowy.
- Mycie raz w miesiącu 4 lodówek.
- Zapewnienie serwisu dziennego (1 osoby) w godzinach pracy Zamawiającego. W zakres serwisu dziennego będzie wchodziło: bieżące uzupełnianie papieru toaletowego, mydła w płynie, uzupełnianie ręczników papierowych, opróżnianie przepelnionych koszy w sanitariatach, utrzymanie posadzek w stanie zapewniającym bezpieczeństwo podczas opadów atmosferycznych takich jak śnieg, deszcz w wyniku czego wewnątrz obiektu przy wejściach tworzy się niebezpieczna śliska powierzchnia (ścieranie na bieżąco mokrych powierzchni, powstałych w wyniku ruchu petentów, ścieranie na bieżąco wody z posadzek, która powstała w przypadku przypadkowego rozlania, awarii hydrauliki, lub kanalizacji.) Środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt.
- Codzienne od poniedziałku do piątku sprzątanie terenu zewnętrznego wokół budynku Zamawiającego o powierzchni 9145 m² W ramach realizacji przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie czystości na terenie zewnętrznym przy użyciu własnego sprzętu, środków zgodnie z rodzajem i częstotliwością określoną przez Zamawiającego w załączniku, który jest odpowiednio załącznikiem nr 2 do umowy.
- w okresie zimowym w przypadku opadów śniegu codzienne odśnieżanie chodników, dziedzińców wewnętrznych, parkingów zamkniętego oraz parkingów otwartych, terenu zewnętrznego wokół budynku posypywanie piaskiem chodników i parkingów (przez 7 dni w tygodniu).

- Zamawiający wymaga aby odśnieżanie parkingów oraz dziedzińców odbywało się przy pomocy ciągnika z pługiem i piaskarką.

Kompleksowa usługa sprzątania powierzchni zajmowanej przez VIII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tyczynie, Rynek 18, 36-020 Tyczyn. Powierzchnia wewnętrzna do sprzątania wynosi – 244 m² (pomieszczenia biurowe 90 m², korytarz 48 m², archiwum – 84 m², klatka schodowa – 17 m², toaleta – 5 m²)

Zakres czynności obejmuje codzienne od poniedziałku do piątku w godzinach pracy zamawiającego tj: 13:00-15:00 mycie przy użyciu własnego sprzętu: klatki schodowej,

- bieżące uzupełnianie w sanitariacie: (tylko w poniedziałki i wtorki) papieru toaletowego, ręczników jednorazowych, mydła w płynie,
 - codzienne opróżnianie koszy na śmieci ich mycie i wymiana worków na śmieci,
 - mycie i czyszczenie umywalki, dozowników na mydło, mycie i czyszczenie sedesu, pisuaru, ich odkażanie, usuwanie nalotów i dezynfekcja, czyszczenie lusterek, armatury, drzwi, futryn, klamek, szyldów, szyb w drzwiach, grzejników, wyłączników światła, lamp osłonowych,
 - zmywanie i dezynfekcja posadzek,
 - zamiatanie i mycie schodów,
 - ścieranie kurzu: ze stołów, stolików, foteli, krzeseł, poręczy, balustrad, cokołów, gablot, parapetów, przecieranie z kurzu kinkietów oświetleniowych w ciągach komunikacyjnych,
 - codzienne obustronne mycie szyb (przeszkleń) oraz drzwi umieszczonych w korytarzu - 28 m², raz w roku mycie okien 30 m²
 - Usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratki wentylacyjnych – wg potrzeb,
 - pranie wykładzin dywanowych – wg potrzeb.
 - Środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt.
2. Szczegóły wykonywania zamówienia zostały opisane w załączniku nr 2 do umowy.
 3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać ciągłą czystość w obiektach Zamawiającego jakość oraz zakres wykonywanych czynności przedmiotu zamówienia podlegała będzie kontroli przez upoważnionych pracowników Zamawiającego na podstawie Protokołu Kontroli - załącznik nr 11.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania środków czystości wskazanych w załączniku nr 10 do oferty przez cały czas obowiązywania umowy. Zmiana zastosowanych środków czystości wymaga zgody Zamawiającego.

§ 2

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie czystości z zachowaniem norm sanitarnych w budynku, na terenie zewnętrznym przy użyciu własnego sprzętu, środków czystości zgodnie z rodzajem i częstotliwością określoną przez Zamawiającego w załączniku, który jest odpowiednio załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy. Środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt. Wymagane są: papier toaletowy o białości minimum 75% - wielkość rolek dostosowana do podajników, ręczniki jednorazowe białe

bezwonne, mydło w płynie antybakteryjne białe lub bezbarwne z neutralnym dla skóry pH, o delikatnym zapachu.

2. Wykonawca dostosuje liczbę osób wykonujących usługi sprzątania do potrzeb przedmiotu umowy w sposób gwarantujący należyte wykonanie umowy, przy czym liczba osób zatrudnionych do wykonywania usług objętych niniejszą umową nie może być mniejsza niż (w przeliczeniu na pełny etat)
3. Z uwagi na charakter instytucji w tym zastrzone wymogi bezpieczeństwa do wykonywania usługi nie mogą być dopuszczone osoby karane. Weryfikacja czy osoby spełniają powyższy wymóg jest obowiązkiem Wykonawcy. Dopuszczenie osób do wykonywania usługi jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że weryfikacja osób została przeprowadzona pozytywnie, najbardziej wiarygodnym potwierdzeniem jest zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za weryfikację. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy przez cały okres trwania umowy.
4. Wykonawca wraz z fakturą składa oświadczenie o zatrudnieniu wszystkich osób na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć zapisy zobowiązujące Podwykonawcę do zatrudniania na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących usługi sprzątania oraz zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonywania tego zobowiązania zgodnie z ofertą i wymogami SIWZ.

§ 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu i osobie powstałe przy wykonywaniu przedmiotu umowy, wynikłe bezspornie z zaniedbań w realizacji niniejszej umowy, bądź z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu sprzątania wewnątrz budynku oraz na zewnątrz oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanej usługi.
3. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo pracowników wykonujących obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz za skutki mogące wyniknąć z nieszczęśliwych wypadków przy pracy, spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.

§ 4

1. Osoby wykonujące przedmiot umowy podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia.
2. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Wykonawcą oraz nadzorującą wykonanie zamówienia ze strony Zamawiającego jest
3. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym oraz nadzorującą wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy jest

§ 5

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2021r do dnia 31.12.2021r.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie: od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r.

§ 6

1. W ramach świadczenia usług wewnątrz budynku Zamawiającego w Rzeszowie, przy ul. Kustronia 4 Wykonawca wykonywał będzie wszystkie prace po godzinie 15:30 poza sprzątnięciem strefy z ograniczonym dostępem od godziny 14:00.
2. W ramach sprzątnięcia terenu zewnętrznego w Rzeszowie, przy ul. Kustronia 4 Wykonawca będzie wykonywał prace po godzinach urzędowania Sądu za wyjątkiem serwisu dziennego wykonującego pracę w godzinach pracy Zamawiającego od poniedziałku do piątku oraz odśnieżania w okresie zimowym przez 7 dni w tygodniu.
3. W ramach sprzątnięcia w obiekcie w Tyczynie Wykonawca wykonywał będzie prace w godzinach urzędowania Sądu tj. 13.00 – 15.00.
4. W przypadku ustanowienia soboty dniem pracy dla Zamawiającego taka sobota będzie również dniem pracy dla Wykonawcy.
5. **W przypadku przeniesienia Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Tyczynie Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie wykonaną usługę sprzątnięcia. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę z miesięcznym wyprzedzeniem o zakończeniu realizacji usługi w tym obiekcie. Wykonawca może pomniejszyć wówczas obsadę personelu o 1/2 etatu z ilości etatów zaproponowanych w ofercie, o czym zawiadomi Zamawiającego pisemnie. Powyższa zmiana wymaga spisania aneksu do umowy.**

§ 7

1. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o wymiarze czasu pracy i podstawie do dysponowania tymi pracownikami, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. W przypadku zmiany składu osobowego objętego wykazem o którym mowa w ust 1. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i dostarczenia go Zamawiającemu najpóźniej w dniu zaistnienia zmiany.
3. W razie zaistnienia wątpliwości, w zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 j.t.), Zamawiający może żądać wykazania przez Wykonawcę, iż osoby mające wykonywać te czynności zatrudnione są na podstawie umów o pracę.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a. oświadczenie Wykonawcy/Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju

- umowy o pracę i wymiaru etatu oraz (jeżeli dotyczy) posiadanej niepełnosprawności, a także podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy/Podwykonawcy;
- b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy/Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę/Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę/Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika oraz kod tytułu ubezpieczenia nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust 1 pkt e. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust 2 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę/Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. W związku z zawartym w ofercie zobowiązaniem do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób niepełnosprawnych w przeliczeniu na pełny etat, do realizacji niniejszego zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dokumenty, oświadczenia lub inne dowody potwierdzające realizację oświadczenia złożonego w ofercie.
8. Za niedopełnienie wymogu, wynikającego z oświadczenia Wykonawcy w ofercie, dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób niepełnosprawnych, do realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w § 9 ust 1 pkt e.

§ 8

1. Z tytułu wykonywania zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie:

a. za cały okres wykonywania umowy wynagrodzenie brutto w wysokości:.....zł. (słownie:.....).

b. na łączne roczne wynagrodzenie określone w punkcie 1 składają się : wynagrodzenie za sprzątnięcie Zamiejscowego Wydziału Książ Wieczystych w Tyczynie brutto w wysokościzł, za sprzątnięcie wewnątrz obiektu przy ul. Kustronia 4 w Rzeszowie wynagrodzenie brutto w wysokości.....zł, za sprzątnięcie terenu zewnętrznego przy ul. Kustronia 4 w Rzeszowie brutto w wysokościzł.

2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w 12 częściach, miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę zawierających rozliczenie danego miesiąca, począwszy od stycznia 2021 roku.

3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni od wystawienia faktury z zastrzeżeniem, że faktura wpłynie do Zamawiającego na co najmniej 14 przed terminem płatności.

4 .Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

- a. za każdy dzień nie wykonania usługi sprzątnięcia w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 pkt a
- b. za nienależyte wykonanie usługi sprzątnięcia 500 zł . Zamawiający po dwóch zgłoszeniach w jednym miesiącu dokonanych drogą elektroniczną o stwierdzeniu, że usługa sprzątnięcia została wykonana nienależycie, poinformuje Wykonawcę na wskazany adres poczty elektronicznej o nałożeniu kary umownej.
- c. w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 pkt a
- d. za każdy stwierdzony przypadek nieobecności osoby przewidzianej do wykonywania usługi sprzątnięcia w wysokości 100 zł za każdą godzinę nieobecności, kary umowne z tego tytułu podlegają sumowaniu.
- e. za każdy przypadek stwierdzenia zatrudnienia osób wskazanych do wykonywania umowy w sposób niezgodny z wymogami SIWZ i złożonej oferty w wysokości 1000 zł, kary umowne z tego tytułu podlegają sumowaniu.
- f. w przypadku gdy osoby wykonujące usługę sprzątnięcia używają środków czystości niezgodnych z załącznikiem nr 10 - 500 zł , za każdy stwierdzony przypadek.

2. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie jej nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie w terminie do 14 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę nałożenia kary.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kary umownej.

§ 10

Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.

§ 11

Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu, powstałe na skutek nieprzestrzegania postanowień ujętych w niniejszej umowie, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w szczególności gdy:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął sprzątnięcia przez trzy dni od daty obowiązywania umowy,
 - b. Wykonawca przerwie świadczenie usługi sprzątnięcia przez trzy kolejne dni robocze,
 - c. w razie powtarzających się przypadków nienależytego wykonania umowy.
 - d. w przypadku stwierdzenia zatrudnienia osób wskazanych do wykonywania usługi w sposób inny niż wymagano w SIWZ.
2. Przez powtarzające się przypadki nienależytego wykonania umowy należy rozumieć trzykrotną, uzasadnioną reklamację Zamawiającego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą wynagrodzenia co najmniej za trzy miesiące.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia w innych uzasadnionych przypadkach.

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 16

Zamawiający i Wykonawca przewidują możliwość zamiany postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:

1. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług,
2. Zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2018 r. poz. 2177.) względnie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym zmiana wynagrodzenia polegająca na zwiększeniu wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie pod warunkiem

wykazania przez Wykonawcę, że zmiany przepisów wpłynęły na koszt wykonania Przedmiotu umowy. Przy ocenie istnienia powyższej okoliczności uwzględnia się jedynie koszty ponoszone wyłącznie na potrzeby realizacji zawartej Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić stosownie do wartości wzrostu kosztów spowodowanych zmianami; w przypadku wzrostu kosztów osobowych, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia kopii umów o pracę, zanonimizowanych zgodnie z zasadami, o których mowa w § 7 ust. 4, oraz zestawienia tabelarycznego z wyczeniem wzrostu kosztów osobowych. W celu weryfikacji zestawienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest uprawniony do żądania dodatkowych wyjaśnień oraz dowodów potwierdzających wzrost ponoszonych kosztów. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia informacji, o których mowa w niniejszym punkcie, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie zmienionych przepisów.

3. W przypadku przeniesienia Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Tyczynie zmiany całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (obniżenia) w formie aneksu do umowy.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego i parafowano na każdej ze stron.

§ 18

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Wykonawca:

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PIESEI, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

1. Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Kompleksową usługę sprzątania

Obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym.”

OŚWIADCZAM, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia G-252-31/20.

_____dn. _____

Miejscowość

Podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie powyższe oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Oświadczenie dotyczące Wykonawcy

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Kompleksową usługę sprzątania

Obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym.”

OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania G-252-31/20 na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy Prawo zamówień publicznych

_____dn. _____

Miejscowość

Podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie powyższe oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Kompleksową usługę sprzątnia Obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym.”

OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania G-252-31/20 na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

_____dn. _____

Miejscowość

Podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie powyższe oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

3. Oświadczenie dotyczące podanych informacji

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Kompleksową usługę sprzątnia Obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym.”

G-252-31/20 OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje, podane w powyższych oświadczeniach, są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd.

_____dn. _____

Miejscowość

Podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie powyższe oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH-WYKONYWANYCH USŁUG

Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Wykonawca zrealizował z należytą starannością, co najmniej dwa zamówienia (zamówienie - definiuje art. 2 pkt 13 Pzp) na usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia.*

L.p.	Nazwa zamawiającego	Data rozpoczęcia wykonywania usługi	Data zakończenia usługi	Przedmiot usługi	Wartość umowy
1					
2					

W wykazie należy podać co najmniej dwa zamówienia na usługi odpowiadające rodzajem i wartością (wartość zrealizowanych usług co najmniej na kwotę 100.000,00 zł brutto dla jednego zamawiającego).

Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że w/w usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, dowody te muszą zawierać kwotę umowną wykonania/wykonywania usługi (np.: referencje lub inne posiadane przez Wykonawcę dokumenty potwierdzające w/w warunek).

.....
miejsowość i data

.....
Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

* Poprzez określenie „odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia” należy rozumieć: wykonanie dwóch zamówień za kwotę co najmniej 100.000 zł brutto dla jednego zamawiającego (tj. wykonano lub wykonywane są prace polegające na usłudze sprzątania, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, w których uwzględniona będzie kwota umowna wykonanych/wykonywanych usług, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

Wykaz i zakres prac, jakie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom

Nazwa i adres podwykonawcy	Zakres prac

.....
miejsowość i data

.....
Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy



pieczęć wykonawcy

Dokument składany w oryginale, **NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO.**

Tabelę należy wykorzystać w liczbie wg potrzeb.

Wykaz osób, które będą wykonywać czynności przy realizacji zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę	Należy wpisać jakiej lokalizacji dotyczy:	Wymiar czasu pracy (etatu)	Należy uzupełnić jeżeli dotyczy: Osoba niepełnosprawna
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

Zmiana osób wymienionych w załączniku nr 7 nie stanowi zmiany umowy.

.....
miejsowość i data

.....
Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

.....
Nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców

OŚWIADCZENIE

dot. przynależności do grupy kapitałowej,
składane do postępowania w trybie art. 24ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
Kompleksową usługę sprzątnia obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym.

OŚWIADCZAM, że nie przynależę do żadnej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020.1076 j.t.) *

..... dnia r.
(miejsowość)

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

OŚWIADCZAM, że przynależę do poniższej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020.1076 j.t.). Poniżej przedkładam listę podmiotów wchodzących w jej skład. *

LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

- Nazwa grupy kapitałowej.....
Nazwa i adres podmiotu wchodzącego w skład grupy kapitałowej:
1.....
2.....
3.....
4.....

..... dnia r.
(miejsowość)

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

Uwaga

W przypadku złożenia ofert przez dwóch lub więcej Wykonawców, należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, wraz ze złożeniem oświadczenia każdy z Wykonawców winien w załączeniu do złożonego oświadczenia przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Termin złożenia tego oświadczenia – 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.rzeszow.sr.gov.pl informacji z otwarcia ofert, zgodnie z art. 86 ust 5 ustawy.

* - niepotrzebne skreślić

Wykaz średniorocznego zużycia środków czystości

Lp.	Nazwa asortymentu	Ilość około
1	Ręczniki ZZ (karton 5000 listków)	450 kartonów
2	Papier toaletowy (23 cm średnicy -340 metrów)	4000 rolek
3	Papier toaletowy mała rolka	200 rolek
4	Mydło w płynie (pojemnik 5 litrów)	100 szt.
5	Worki 35 l	10000 szt.
6	Worki 60 l	4000 szt.
7	Worki 120l	2000 szt.

Wykaz środków czystości, które zostaną wykorzystane do realizacji przedmiotu zamówienia

Lp.	Nazwa środka	Nazwa producenta	Kod produktu lub symbol produktu	Zastosowanie
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Oświadczam, że powyżej wymienione środki czystości, będą wykorzystywane przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

..... dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

Znak sprawy: G-252-31/20

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ KONTROLI USŁUGI SPRZĄTANIA

Kontrola utrzymania czystości zgodnie z umową z dniaNr G-252-31/20.

W dniu.....przeprowadzono kontrolę realizacji sprzątnia w obiekcie:

1. Sądu Rejonowego w Rzeszowie przy ul. Kustronia 4 / wraz z terenem zewnętrznym
2. Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Tyczynie.

Podczas kontroli stwierdzono:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Zamawiający wyznacza termin do dnia na usunięcie wyżej stwierdzonych uchybień.

W przypadku braku usunięcia stwierdzonych wyżej uchybień Zamawiający nalicza karę umowną zgodnie z § 9 pkt 1 b umowy.

Przedstawiciel Zamawiającego

Przedstawiciel Wykonawcy



pieczęć wykonawcy

Wykaz osób, które będą wykonywać czynności przy realizacji zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę	Należy wpisać jakiego obiektu Zamawiającego dotyczy	Wymiar czasu pracy (etatu)	Należy uzupełnić jeżeli dotyczy: Osoba niepełnosprawna
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

Zmiana osób wymienionych w załączniku nr 1 nie stanowi zmiany umowy.

.....
miejsowość i data

.....
Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA Lokalizacja Rzeszów**Zakres wykonywania prac w obiekcie przy ul. gen. J. Kustronia 4.**

Orientacyjne powierzchnie:

Sprzątanie pomieszczeń użytkowych o powierzchni około 8358,04 m² w tym:

34 sale rozpraw, 1 czytelnia akt o łącznej pow. około 2.089,72 m², 28 pokoiów narad o łącznej pow. około 355,98 m², 34 pokoje świadków o łącznej pow. około 365,34 m², 38 sanitariatów o pow. około 331,71 m², 5 pokoi śniadań o pow. około 46,76 m², archiwa 885,36 m², pokoje biurowe 1328,58 m² klatki schodowe, hol, korytarze i inne o pow. około 3184,95 m², 6 wind osobowych

odbywać się będzie codziennie w poniedziałki po godzinie 18:15 w pozostałe dni od wtorku do piątku po godzinie 15:30 (z wyjątkiem strefy z ograniczonym dostępem , gdzie sprzątanie odbywać się będzie od godziny 14:00 do 15.30)

Sprzątanie posesji (parkingów, chodników, powierzchni zielonej) o łącznej powierzchni około 9621 m² będzie obejmowało:

- utrzymanie porządku na posesji, w tym na parkingach
- pielęgnacja zieleni, koszenie trawników raz w tygodniu
- w okresie zimowym odśnieżanie i sypanie piaskiem chodników, parkingów.

Hol, korytarze, pokoje śniadań, pokoje biurowe, sanitariaty

Rodzaj czynności	Częstotliwość prac					
	Wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x w miesiącu	2 x w roku	1 x w roku
zamiatanie		X				
mycie podłóg, schodów poręczy, drzwi szklanych, parapetów, krzeseł i innych mebli		X				
odkurzanie		X				
mycie drzwi			X			
czyszczenie wind środkami do stali nierdzewnej, mycie lusterek		X				
mycie listew ściennych			X			
mycie grzejników				X		
mycie szyb w drzwiach, ościeżnic, drzwi		X				
wynoszenie śmieci z niszczarek	X	X				
usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratek wentylacyjnych	X					
pranie wykładzin dywanowych do 800m ²	X					
wynoszenie śmieci z koszy w wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy	X	X				
Pielęgnacja nasadzeń na holu głównym, korytarzach (podlewanie co najmniej raz w tygodniu, nawożenie – zgodnie z zaleceniami producenta nawozu.	X		X			
Mycie lodówek	X		X			

Sanitariaty

Rodzaj czynności	Częstotliwość prac					
	Wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x w miesiącu	2 x w roku	1 x w roku
mycie posadzek, pisuarów, sedesów, desek sedesowych, umywalek, baterii, lustek, glazury ściennej	X	X				
wynoszenie śmieci z koszów we wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy	X	X				
usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratek wentylacyjnych	X					X

Utrzymanie czystości na posesji przy ul. gen. Kustronia 4

Rodzaj czynności	Częstotliwość prac					
	Wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x na dwa tygodnie	2 x w roku	1 x w roku
zamiatanie chodników w obrębie posesji		X				
zamiatanie dróg dojazdowych oraz parkingów	X					
koszenie trawników			X			
wynoszenie śmieci z koszów we wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy	X					
zbieranie śmieci w obrębie posesji i na parkingach	X					
pielęgnacja trawników z dosiewaniem trawy, pielęgnacja iglaków, pnączy oraz żywopłotu	X					
podlewanie i nawożenie zieleni	X					
odsnieżanie ciągów komunikacyjnych, parkingów	X					
usuwanie oblodzeń	X					
posypywanie chodników i parkingów piaskiem i solą	X					

Utrzymanie czystości na posesji:

- a) chodniki - około 1710,10 m²
- b) drogi dojazdowe w tym parkingi – około 5840,63 m²
- c) dziedzińce wewnętrzne – około -1070,29 m²
- d) powierzchnia terenów zielonych do koszenia – około 1000 m²
- e) żywopłot o długości około 130 m – niski

W zakresie umowy znajduje się również przycięcie żywopłotu (Ligustr) około 130 m długości, podlewanie pnączy (bluszcz) około 30 szt., Zamawiający udostępni wodę nieodpłatnie, zawór do podłączenia wody znajduje się na parterze w sanitariacie.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA lokalizacja Tyczyn

Zakres wykonywania prac w powierzchni zajmowanej przez VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tyczynie Rynek 18, 36-020 Tyczyn.

Orientacyjne powierzchnie:

- pomieszczenia biurowe 90 m²,
- korytarz 48 m²,
- archiwum – 84 m²,
- klatka schodowa – 17 m²,
- toaleta – 5 m²

Zakres czynności obejmuje codzienne (od poniedziałku do piątku w godzinach pracy zamawiającego tj: 13:00-15:00) mycie przy użyciu własnego sprzętu:

- klatki schodowej
- bieżące uzupełnianie w sanitariacie: (tylko w poniedziałki i wtorki) papieru toaletowego, ręczników jednorazowych, mydła w płynie,
- codzienne opróżnianie koszy na śmieci ich mycie i wymiana worków na śmieci,
- mycie i czyszczenie umywalki, dozowników na mydło, mycie i czyszczenie sedesu, pisuaru, ich odkażanie, usuwanie nalotów i dezynfekcja, czyszczenie luster, armatury,
- mycie i czyszczenie drzwi, futryn, klamek, szyldów, szyb w drzwiach, grzejników, wyłączników światła, lamp osłonowych,
- zmywanie i dezynfekcja posadzek,
- zmiatanie i mycie schodów,
- ścieranie kurzu: ze stołów, stolików, foteli, krzeseł, poręczy, balustrad, cokołów, gablot, parapetów,
- przecieranie z kurzu kinkietów oświetleniowych w ciągach komunikacyjnych,

W zakres prac ponadto wchodzić będzie:

- codzienne obustronne mycie szyb (przeszkleń) oraz drzwi umieszczonych w korytarzu - 30 m²,
- Usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratki wentylacyjnych – wg potrzeb,
- pranie wykładzin dywanowych – wg potrzeb.

Środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym

korytarze, pokoje biurowe, sanitariaty

Rodzaj czynności	Częstotliwość prac					
	Wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x w miesiącu	2 x w roku	1 x w roku
zamiatanie		X				
mycie podłóg, schodów poręczy, drzwi szklanych, parapetów, krzeseł i innych mebli		X				
odkurzanie		X				
mycie drzwi			X			
czyszczenie wind środkami do stali nierdzewnej, mycie lusterek		X				
mycie listew ściennych			X			
mycie grzejników				X		
mycie szyb w drzwiach, ościeżnic, drzwi		X				
czyszczenie wertykali	X					X
usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratek wentylacyjnych	X					
pranie wykładzin dywanowych	X					
wynoszenie śmieci z koszy we wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy	X	X				

Sanitariaty

Rodzaj czynności	Częstotliwość prac					
	Wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x w miesiącu	2 x w roku	1 x w roku
mycie posadzek, pisuarów, sedesów, desek sedesowych, umywalek, baterii, lustek, glazury ściiennej	X	X				
wynoszenie śmieci z koszy w wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy	X	X				
usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratek wentylacyjnych	X					X