



Sygn. akt Km 1344/16, Km 1345/16

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1344/16, Km 1345/16

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie Andrzej Kopacz zawiadamia na podstawie art. 953 kpc. w związku z art. 955 kpc, że w dniu **08.12.2020** roku o godzinie **10:30** w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, 35-303 Rzeszów, sali numer 30 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

ułamkowych części nieruchomości opisanych jako:

- udział wynoszący 1/8 część w działce numer **2809/4** o powierzchni 0,3069 ha., położonej w miejscowości **Krasne**, obrębie ewidencyjnym 0001 Krasne, gminie Krasne, powiecie rzeszowskim, województwie podkarpackim, zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchniach zabudowy **215,00 m<sup>2</sup>** i **86,00 m<sup>2</sup>**, dla której to nieruchomości VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą o numerze **RZ1Z/00010960/6**,
- udział wynoszący 1/8 część w działce numer **2809/3** o powierzchni 0,1008 ha., położonej w miejscowości **Krasne**, obrębie ewidencyjnym 0001 Krasne, gminie Krasne, powiecie rzeszowskim, województwie podkarpackim, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy **121,00 m<sup>2</sup>** oraz budynkiem garażu o powierzchni zabudowy **56,00 m<sup>2</sup>**, dla której to nieruchomości VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą o numerze **RZ1Z/00112148/3**.

Udziały w w/w nieruchomościach stanowią własność dłużnika:

**Materna Marek**  
Palikówka 101  
36-073 Strazów

Suma oszacowania w/w udziałów 1/8 części nieruchomości wynosi:

- udziału w wysokości 1/8 w działce numer **2809/4** na kwotę **36.100,00 złotych**
- udziału w wysokości 1/8 w działce numer **2809/3** na kwotę **44.275,00 złotych**

Cena wywołania w/w udziałów 1/8 części nieruchomości wynosi:

- udziału w wysokości 1/8 w działce numer **2809/4** na kwotę **27.075,00 złotych**
- udziału w wysokości 1/8 w działce numer **2809/3** na kwotę **33.206,25 złotych**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, to jest:

- udziału 1/8 w działce numer **2809/4** w kwocie **3.610,00 złotych**
- udziału 1/8 w działce numer **2809/3** w kwocie **4.427,50 złotych**

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961 (należy okazać potwierdzenie przelewu).

Nieruchomości można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, zaś akta postępowania egzekucyjnego przeglądać można w Kancelarii Komornika od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00. Elaborat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod nr tel. 172306420 i na stronie: [www.rzeszowkomornik.pl](http://www.rzeszowkomornik.pl).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy  
Andrzej Kopacz